

Wohnung 4.8 VAR 2:

Flur	3,7 qm
Bad	6,5 qm
WA	1,6 qm
Ko/Ess/Wo	32,0 qm
Schlafen	21,0 qm
Wohnen (Gast)	16,0 qm

Loggia	
(9,8 qm) 25% =	2,5 qm
Loggia	
(4,6 qm) 25%=	1,2 qm
Summe Flächen	84,8 qm

abzüglich 3% Putz	./. 2,5 qm
Summe	82,3 qm

Dieser Plan soll die Grundlage der weiteren Genehmigungs- und Ausführungsplanung sein.

Grundlage der Flächenberechnung sind die Rohbaumasse vor abschließender statischer Berechnung. Die Putzstärken sind noch nicht endgültig festgelegt. Es wurde daher ein pauschaler Putzabzug von 3% berechnet.

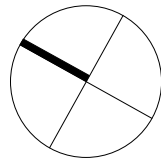
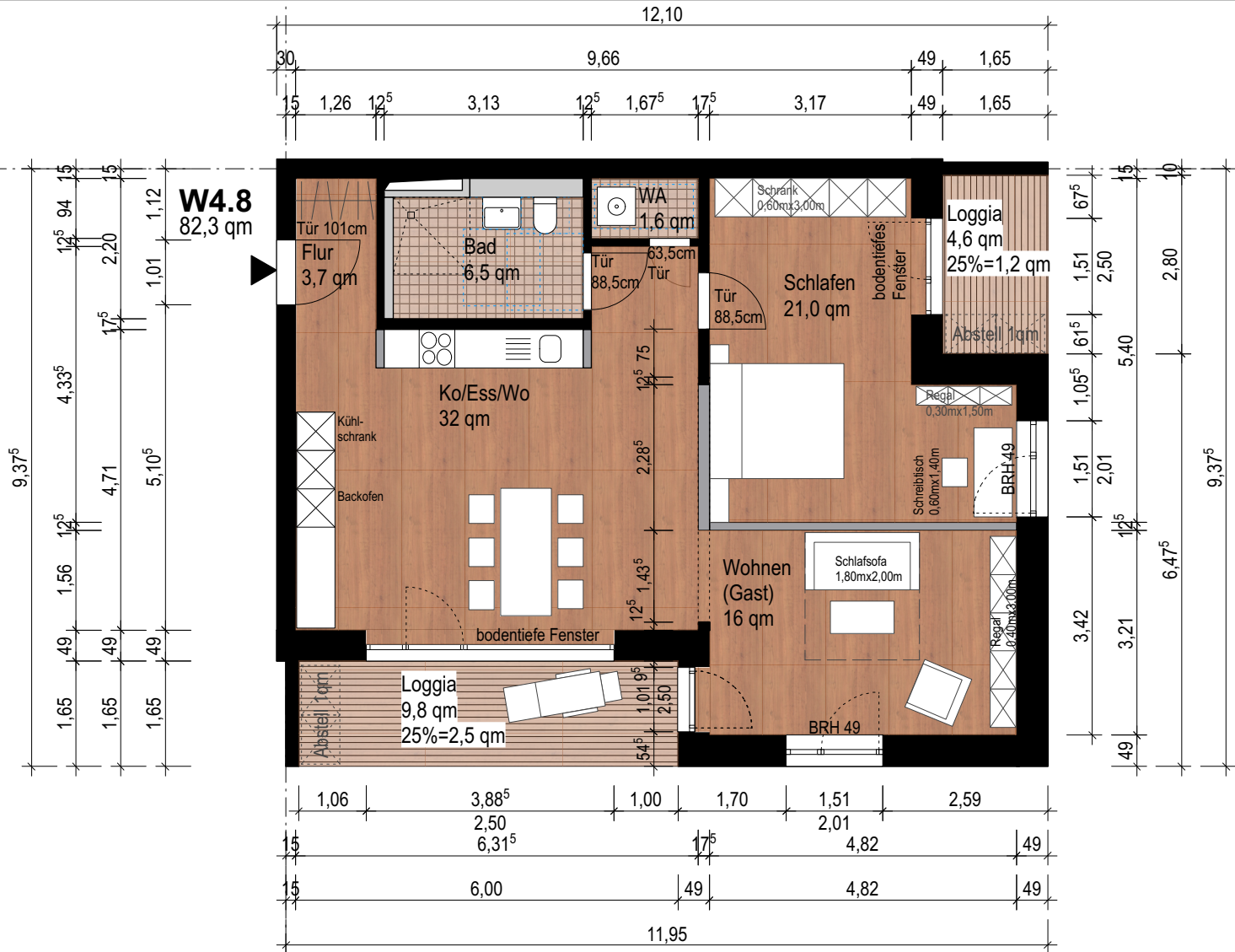
Erklärung des Bauherrn/ der Bauherrin
Entgegen der Empfehlung des Architekten sollen die Vorgaben des PlusWohnen Standard 1 nicht erfüllt werden.

BAUHERR/-IN

Flensburg, den

ARCHITEKT

Lübeck, den



<p>FREILAND FLENSBURG ATRIUMHAUS</p>		<p>DARSTELLUNG 3.Obergeschoss W4.8_VAR 2</p>	<p>BLATT-NR E-1.4-8</p>
<p>BAUVORHABEN Wohnprojekt Freiland Flensburg</p>	<p>MASSTAB 1:100/ DIN A4 DATUM 03.08.2018 GEZ FE</p>	<p>Index V 2</p>	
<p>AUFTRAGGEBER Freiland Flensburg Gbr c/o Conplan GmbH/ Westerallee 17 24937 Flensburg/ T. 0461-90 41 483</p>	<p>LEISTUNGSPHASE Entwurfsplanung/ Bauantrag</p>		